

Regnskab 2022/2023

Dr. Lassensgade

Afd. 03-45



Afdelingens overskud: 101.813 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	8.140	Færre udgifter til fælles el og vand i ungdomsboligerne.
Variable udgifter	32.605	Færre udgifter til almindelig vedligehold, beboeraktiviteter samt omkostninger til lokalkontoret.
Andre ekstraordinære udgifter	-39.139	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 33.602,23 er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	93.550	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 59.947,78 (1,815%) samt overført kursgevinst på kr. 33.602,23 til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-5.435	Færre indtægter fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	13.600	Der er indgået 13.525,00 kr. på tidligere afskrevne fordringer. Dette beløb er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	-1.508	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	101.813	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-45 Dr. Lassensgade

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Dr. Lassensgade
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd45@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	957.920	958.000	958.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	417.860	426.000	432.000
114-119	Variable udgifter	269.395	302.000	333.000
120-124	Henlæggelser	640.923	640.000	672.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	125.350	87.000	77.000
	Udgifter i alt	2.411.448	2.413.000	2.472.000
140	Årets overskud	101.813	0	0
	Udgifter i alt	2.513.261	2.413.000	2.472.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.499.661	2.413.000	2.472.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	13.600	0	0
	Indtægter i alt	2.513.261	2.413.000	2.472.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	28.344.652	28.401.638
305-307	Omsætningsaktiver	3.638.126	3.247.100
310	Aktiver i alt	31.982.778	31.648.739
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.096.779	2.763.999
408-416	Langfristet gæld	28.468.800	28.533.259
418-425	Kortfristet gæld	417.200	351.480
430	Passiver i alt	31.982.778	31.648.739

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

